

Продам загородную недвижимость

Территория: Бурятия респ,
Кабанский район,
Сухая с

Стоимость: rub 10 000 000

Объект: участок
участка: 20 соток

Комментарий: Находится на 2й линии от побережья Байкала. Усадьба состоит из трех домов. 2 из них сделаны полностью «под ключ», 3-й, самый большой, не завершен, нет окон, ворот на гаражах, дверей, внутренней планировки и отделки. 1. Жилой дом - площадь 61,4 кв.м., 2 этажа, построен из соснового бруса, 1-й этаж утеплен и подходит для зимнего проживания, имеется печь. Сделаны комнаты, гостиная, с окнами на озеро, кухня, ванная и прихожая. 2й этаж – летняя мансарда с французскими окнами и выходом на балкон, с видом на байкал. 2. Жилой дом (материал стен- сибирская лиственница, кругляк) состоит из 3-х помещений: комната, баня и помещение под бассейн. С прекрасным видом на озеро Байкал, площадь комнаты 18,6 кв.м, Бассейн 3*7 м, глубина 2-3 м, имеется полное оборудование: очистители и различные дозаторы воды, регулируемый подогрев. Оба дома снаружи отделаны блок-хаусом и окрашены пожаробезопасной прозрачной эмалью, сохранившей текстуру дерева. 3. Незавершенный строительством жилой дом – 161,5 кв.м. 3 этажа, цоколь построен из бетона, и используется под 2 огромных гаража (гаражи были сделаны с учетом хранения небольшого водного катера), 2 следующих этажа – жилые. Отделки нет. Планировочные решения позволяют сделать в нем гостиницу и использовать для ведения туристического бизнеса. В усадьбе имеется насосная скважина для воды, глубиной 120 метров, пробуренная до артезианского байкальского источника.

Ко всем домам подведены водопроводные трубы, имеется по две трубы, одна основная, другая резервная, на глубине 2-3 метра. Также к домам подведены канализационная труба, которая выходит к выгребной яме, глубиной в 4 бетонных кольца.

7#

Контакт: агент

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<https://bur-kabanskii.nndv.ru/zagorodnaia238517.aspx>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://bur-kabanskii.nndv.ru/zagorodnaia/prodam/uchastok/238517?pismo=1>

Размещено: с 07.11.18 17:11:21 до 07.11.19 17:11:21

Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

